

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – REMONTU
POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI – klatka schodowa z rozbudową wejścia oraz montażem
windy dla osób niepełnosprawnych w budynku biblioteki przy ul. Buczka 14 w PILE**

marzec 2012

ST (CPV 45440000-3; CPV 45300000-0; CPV 45453000-7; CPV 45313000-4; CPV 45210000-2)**1. Wstęp****1.1. Przedmiot ST.**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na remoncie pomieszczeń biblioteki klatki schodowej z wymianą okładzin stopni schodowych z wykonaniem nowego wejścia oraz dostawą i montażem windy dla osób niepełnosprawnych w budynku Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Pantaleona Szumana przy ul. Buczka 14 w Pile.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna (ST) stosowana jest jako dokument inwestorski niezbędny przy realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie robót związanych z remontem pomieszczeń w budynku przy ul. Buczka 14 w Pile.

- 1.3.1. częściowa wymiana stolarki drzwiowej,
- 1.3.2. szpachlowanie i malowanie ścian oraz sufitów,
- 1.3.3. wymiana okładzin stopni schodowych na granitowe – Paradiso Bush,
- 1.3.4. wykonanie otworów drzwiowych z windy na klatkę schodową,
- 1.3.5. wymiana instalacji elektrycznej z podłączeniem windy i przeniesieniem złącza,
- 1.3.6. wymiana części kanalizacji deszczowej,
- 1.3.7. wykonanie nowego wejścia zgodnie z PT i pozwoleniem na budowę jn.,
- 1.3.8. dostawa i montaż windy dla osób niepełnosprawnych zgodnie z PT i pozwoleniem na budowę jn. w kolorze RAL9023 z szyba bezpieczną, z lektorem i oznaczeniem panelu sterowania Braille'm,
- 1.3.9. rozebranie istniejących schodów i części nawierzchni utwardzonych,
- 1.3.10. wykonanie i demontaż ogrodzenia placu budowy,
- 1.3.11. roboty ziemne,
- 1.3.12. wykonanie fundamentów i ścian,
- 1.3.13. wykonanie podestu i schodów,
- 1.3.14. roboty tynkarskie i malarskie,
- 1.3.15. wykonanie okładzin kamiennych z płyt prefabrykowanych płukanych typu K-500,
- 1.3.16. demontaż i wykonanie i osadzenie balustrad i krat.
- 1.3.17. montaż rur ochronnych na światłowód.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi przepisami i PN oraz określeniami podanymi w specyfikacji Wymagania Ogólne.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania zgodnie z umową. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

1.5.1. Wymogi formalne.

Wykonanie robót powinno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu właściwe doświadczenie i osoby posiadające w realizacji tego typu robót i gwarantujące mu właściwą jakość wykonania.

1.5.2. Warunki organizacyjne.

Przed przystąpieniem do robót wykonawca winien wszelkie ewentualne niejasności wyjaśnić z inspektorem nadzoru. Przy robotach należy przestrzegać przepisów BHP i p. poż.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – REMONTU
POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI – klatka schodowa z rozbudową wejścia oraz montażem
windy dla osób niepełnosprawnych w budynku biblioteki przy ul. Buczka 14 w PILE**

marzec 2012

2. Materiały

2.1. Zastosowane materiały.

Materiały budowlane powinny posiadać atest higieniczny stosowalności w obiektach mieszkalnych, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów. Wymagania i badania powinny odpowiadać wymaganiom PN-88/B10085 lub aprobatom technicznym. Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny być nowe w gatunku bieżąco produkowanym.

Wszystkie materiały powinny posiadać świadectwa zgodności z PN i dopuszczenia do stosowania.

3. Sprzęt

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 3.

3.2. Sprzęt do wykonania robót

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu, odpowiedniego dla danego rodzaju robót, zaakceptowanego przez Inwestora.

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 4.

4.2. Transport

Dostawa materiałów odbywać się będzie samochodami skrzyniowymi. Załadunek i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz przepisami o ruchu drogowym. Materiały z rozbiórki winny zostać odwrotnie wywiezione – zakaz wysypywania do pojemników.

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 5.

5.2. Wykonawca przedstawi Inwestorowi do akceptacji harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich roboty będą wykonywane.

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z ogólnymi warunkami wykonywania i odbioru robót ogólnobudowlanych w zakresie przepisów BHP i p. poż.

5.3. Kolejność robót

- 5.3.1.** rozebranie istniejących schodów i części nawierzchni utwardzonych,
- 5.3.2.** roboty ziemne,
- 5.3.3.** wykonanie nowej studni z przełączeniem kanalizacji deszczowej,
- 5.3.4.** rozbiórka okładzin schodów i balustrad na klatce schodowej,
- 5.3.5.** przeniesienie przyłącza i ZK,
- 5.3.6.** wykonanie rur ochronnych na światłowodzie zgodnie z warunkami,
- 5.3.7.** wykonanie fundamentów,
- 5.3.8.** wykonanie ścian, podestu i schodów,
- 5.3.9.** wykonanie robót elektrycznych,
- 5.3.10.** montaż szybu windy i platformy,
- 5.3.11.** wykonanie okładzin kamiennych z płyt prefabrykowanych płukanych typu K-500,
- 5.3.12.** montaż stolarki drzwiowej,
- 5.3.13.** wykonanie i osadzenie balustrad i krat.
- 5.3.14.** roboty tynkarskie i malarskie, szpachlowanie ścian oraz sufitów klatki schodowej,
- 5.3.15.** Wywóz materiałów z rozbiórki – na bieżąco

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – REMONTU
POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI – klarka schodowa z rozbudową wejścia oraz montażem
windy dla osób niepełnosprawnych w budynku biblioteki przy ul. Buczka 14 w PILE**

marzec 2012

5.3.16. Dokładne oczyszczenie podłóży zaszpachlowanie ewentualnych ubytków i nierówności z uzupełnieniem tynków i przymurowaniem ościeży
5.3.17. Wykończenie robót należy uzgodnić z inwestorem.

6. Kontrola jakości

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Zasady ogólne kontroli jakości robót podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 6.

6.2. Kontrola jakości robót polega na :

- 6.2.1.** Prawdliwość wykonania fundamentów i ścian
- 6.2.2.** Prawdliwość wykonania zbrojenia oraz płyt żelbetowych podjazdów, podestów i schodów
- 6.2.3.** Dokładność wykonania robót tynkarskich i malarskich.
- 6.2.4.** Prawdliwość wykonania okładzin kamiennych K-500 i granitowych,
- 6.2.5.** Prawdliwość wykonania robót ślusarskich – wykonanie balustrad i krat
- 6.2.6.** Prawdliwość wykonania robót dekarskich i izolacyjnych
- 6.2.7.** Oczyszczeniu podłóży i wykonanie uzupełnienia ewentualnych ubytków.
- 6.2.8.** Prawdliwość osadzenia stolarki w konstrukcji budowlanej – osadzenie w płaszczyźnie pionowej i poziomej oraz odkształcenia przy uszczelnianiu.
- 6.2.9.** Dokładność uszczelnienia ościeżnic elementu z ościeżami ścian.
- 6.2.10.** Dokładność ułożenia okładzin w pionie i poziomie posadzki oraz panele.
- 6.2.11.** Prawdliwość działania elementów ruchomych i urządzeń zamykających.

7. Obmiar robót

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST – 1.0. „Wymagania ogólne”.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest 1m² powierzchni otworów w świetle ościeży, 1m² malowanej i szpachlowanej powierzchni, 1m² powierzchni okładzin, 1m² posadzki i podłóg, 1szt. Urządzeń i osprzętu.

8. Odbiór robót

Odbiór nastąpi po wykonaniu wszystkich czynności określonych w ST pkt. 1.3

Odbiór powinien być zakończony sporządzeniem protokołu, do którego należy dołączyć wszystkie dokumenty – protokoły pomiarów, pozwolenia na użytkowanie, decyzja dozoru o dopuszczeniu platformy do eksploatacji. Koszty związane z odbiorem, rejestracją oraz dopuszczeniem do eksploatacji przez UDT ponosi Wykonawca.

9. Podstawa płatności

Cena oferty winna obejmować łączną wartość całego zamówienia zgodnie z wyszczególnionym zakresem oraz załączony wzór umowy.

10. Przepisy związane

- Dz. U. nr 109/2004 „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.”
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Arkady 1989.

Polskie normy:

- PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
- PN-87/B-02151/03 Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych.
- PN-69/B-10280; PN-69/B-10285 Roboty malarskie.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – REMONTU
POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI – klarka schodowa z rozbudową wejścia oraz montażem
windy dla osób niepełnosprawnych w budynku biblioteki przy ul. Buczka 14 w PILE**

marzec 2012

- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe.
- PN-65/B-10101 Roboty tynkowe tynki szlachetne.
- PN-71/D-94014 Listwy przyściennie liściaste i iglaste
- PN-IEC-60364 Instalacja elektryczna w obiektach budowlanych.
- PN81/10700.00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze wspólne wymagania i badania.
- Dz. U. nr 109/2004 „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.”
- wymogami „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót” wydanymi przez ITB,
- zaleceniami producentów materiałów i sprzętu i obowiązującymi normami.

Wymagania:

- PN-EN-20140-3:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Pomiary laboratoryjne izolacyjności dźwięków powietrznych elementów budowlanych.
- PN-EN-ISO 717-1:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Izolacyjność od dźwięków powietrznych
- BN-B-05000:1996 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport
- PN-B-10085:1988 Stolarka budowlana. Okna i drzwi z drewna, materiałów drewnopochodnych i tworzyw sztucznych
- PN-B-13079: 1997 Szkło budowlane. Szyby zespolone
- BN-75/7150-03 Okna i drzwi balkonowe. Metody badań
- PN-69/B-10280; PN-69/B-10285 Roboty malarskie.
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe.
- PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zaprawy cem.
- PN-63/B-10145 Posadzki z płytek kamionkowych.
- Dyrektywa Unijna 95/16WE z 29 czerwca 1995r w sprawie zbliżenia państw członkowskich dotyczących dźwigów
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r (Dz.U. Nr89/1994 poz. 414) z późniejszymi zmianami
- PN-ISO4190-2;1996 Urządzenia dźwigowe. Dźwigi klasy IV
- PN-ISO4190-5;1995 Dźwigi, urządzenia do sterowania , sygnalizacji i wyposażenia dodatkowego
- BN-77/6701-04 Materiały wykończeniowe stosowane w budownictwie. Oznaczenie trwałości barwy metodą przyspieszoną -atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie dla zastosowanych materiałów.

Parametry techniczne platformy pionowej:

- | | |
|---|--|
| • rodzaj napędu | hydrauliczny |
| • wymiary platformy (kabiny) | 1100 x 1400 mm . |
| • rodzaj szybu | szyb samonośny stalowy malowany proszkowo, kolor RAL 9023,przeszkłony szkłem bezpiecznym |
| • udźwig platformy | 400 kg |
| • prędkość ruchu platformy | 0,15 m/s |
| • rodzaj zastosowania sterowania ruchem platformy | elektroniczne |

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – REMONTU
POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI – klarka schodowa z rozbudową wejścia oraz montażem
windy dla osób niepełnosprawnych w budynku biblioteki przy ul. Buczka 14 w PILE**

marzec 2012

-
- | | |
|---------------------------------|--|
| • rodzaj zasilania | 230 V |
| • minimalne zużycie energii | 1,5 kW |
| • podszybie | 120 mm |
| • wysokość podnoszenia | ok. 7,6m |
| • ilość przystanków / dojeżdżać | 4/4 |
| • wymiary drzwi (w świetle) | 900 x 2000 mm aluminiowe przeszklone |
| • rodzaj instalacji | zewnętrzna |
| • stacyjka z kluczem | na platformie |
| • podłoga | standard lekka konstrukcja wraz z oświetleniem |
- automatyczne sprowadzenie w dół po określonym czasie w przypadku braku zasilania

Inne dokumenty i instrukcje :

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt 1 „Okna i drzwi, wrota i elementy ścienne, metalowe”, ślusarsko-kowalskie elementy budowlane” wydanie ITB – 2003 rok
- PT przebudowy przyłącza kanalizacji deszczowej i elektrycznego z ZK.
- PT rozbudowy partii wejściowej od strony wschodniej wraz z urządzeniem platformowym.